Årsopgørelse

Tax Helper kan være en stor hjælp: <https://taxhelper.dk/?referrer=danielspengetips>

# Kørselsfradrag

Kørselsfradrag bliver IKKE registreret automatisk i år af SKAT, som det plejer pga situation med meget hjemmearbejde. 1,4 millioner danskere anvender det og risikerer ikke at få fradrag. Derfor skal du selv indberette det, men hvordan?

1. Enten skal man udregne det selv  
   Hav fat i raterne for 2020 kørsel som er 1,96kr pr km over 24 pr dag. Hvis du ikke bor i en yderkommune, så skal du så gå ned til 0,98kr pr km efter 120 km pr dag. Så skal man tage højde for broudgifter, hvor der er forhøjede fradrag.
2. Få hjælp af SKAT (<https://skat.dk/skat.aspx?oid=2234761>)
3. Anvende andre værktøjer som Tax Helper (<https://taxhelper.dk/?referrer=danielspengetips> )

Leg med det her: <https://docs.google.com/spreadsheets/d/1Q_x3ZgGwj2a55_tuxf0VxS3Po7hvvBMaF9LQXIn2YLc/edit#gid=0>

**Husk det er ligemeget om du har kørt bil, bus tog eller cykel til arbejde. Alt gælder. Man skal bare indtaste hjemmeadresse og arbejdsadresse. Dokumentation er god at have.**

**Gælder dog ikke for studerende eller hvis arbejdsgiver betaler transport**

# Hjemmekontor

Mange har lavet arbejdsværelse hjemme i 2020, men giver det fradrag?

Måske, men der er mange kriterier man skal leve op til. De 3 væsentligste:

1. Først og fremmest så skal det være en permanent indretning
2. Dernæst skal rummet være indretteet, så det ikke KAN bruger privat
3. Derudover er det også påkrævet, at du faktisk bruger en væsentlig del af din arbejdstid i værelset inden for normale arbejdstider.

De udgifter, man kan trække fra, er en andel af ens udgifter til boligen såson el, varme og ejendomsskat, afhængigt af om du ejer eller lejer din bolig.

Andelen er udregnet baseret på størrelsen af værelset ift hele boligen, så hvis dit værelse er 16 kvm ud af en bolig på 100 kvm, så får du 16% af udgifterne i fradrag.

Godkendt eksempel af SKAT: et værelse specifikt indrettet og udstyret til at øve og indspille musik.  
Værelset er specielt lydisoleret og indrettet med en betydelig mængde store musikinstrumenter mm.  
Derfor blev det anset for at være udelukkende egnet til udøvelse af musik.

Et soveværelse med et bord og computer som arbejdsstation duer ikke!

# Køb og salg af bolig

Flere hundrede tusind har købt/solgt bolig i 2020 – her er fradrag at hente!

Når man køber og sælger bolig, er der flere fradrag der ikke automatisk kommer med. Dvs at man selv skal opgive dem på din årsopgørelse. Det gælder bl.a.:

1. Garantiprovision: gebyrer ifbm. Omlægning eller optagelse af realkreditlån.
2. Difference-renter: når du omlægger/indfrier et lån kan realkreditinstitutter opkræve disse renter for deres udgift til investor for tidligt indfrielse.
3. Pantebrevsgaranti: En slags forsikring, man kan tegne for at sikre sig imod, hvis man ikke kan betale lånet tilbage rettidigt.
4. Boliglånsgaranti: Den beskytter dig og din familie, i tilfældet af at en af jer går bort eller bliver invalid. Så dækker den restgælden på lånet for den afgåede/invalide.
5. Renter på refusionsopgørelsen: I nogle tilfælde kan køberen overtage sælgers lån og skal derved refusionsopgørelsen skrive de renter, sælger har betalt.

Det er vigtigt at man har dokumentation for dem fx gennem ens lånedokument.

# Konkurs af virksomhed

Er iværksætterdrømmene knust? Så kan der være et fradrag at hente. Tab på virksomhed er relevant for dem, der har startet eller ejet aktier/anparter i en virksomhed og gået konkurs eller haft tabt. To forskellige scenarier for, hvornår man kan få fradraget.

1. Hvis man har startet en virksomhed selv eller med andre og så har måtte lukke den ned igen senere
2. Hvis man har købt sig ind i et selskab og senere solgt sine aktier/anparter videre til en lavere pris

Dette omhandler ikke børsnoterede virksomheder. Tabet skal være endegyldigt. Selve fradraget er de penge, der er tabt. Læs mere her: <https://taxhelper.dk/fradrag-tab-virksomhed/>